

1 450 000 €

**Achat villa**

**7 pièces**

**Surface : 180 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2014**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, rdj 120m<sup>2</sup> aménageables, sauna, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

4 salles de bains

6 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : B**

Document non contractuel

28/11/2020 - Prix T.T.C



**Villa 725V1325M Le Plan-de-la-Tour - France**

Villa récente de 2014 avec très beau jardin et la vue dégagée sur les collines, quartier calme et mi-chemin entre le Plan de la Tour et Sainte Maxime sur 1500m<sup>2</sup> de terrain avec piscine, d'environ 182m<sup>2</sup> surface habitable se composant: entrée, salon/séjour, cuisine US équipée, 2 chambres avec ses 2 salles d'eaux. Deux appartements de type T2 avec salle de douches+wc, sauna indépendant avec SDD+wc. En rez de jardin 120m<sup>2</sup> garage (en ce moment bureau, atelier et buanderie). Coup de coeur assuré

Frais et charges :

1 450 000 € honoraires d'agence inclus

